Форма паспорта земельного участка Корсаковского района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Характеристика земельного участка** | |
| 1. | Местоположение | Орловская область, Севернее д.Б.Озерки Кор- саковского района |
| 2. | Кадастровый номер (квартал) | 57:12:0030101 |
| 3. | Площадь | 104 га |
| 4. | Категория земель | сельскохозяйственного  назначения |
| 5. | Собственник (пользователь) земельного участка | находится в ведении Ма-  рьинского сельского посе- ления |
| 6. | Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правила-  ми землепользования и застройки муниципального образования) | для сельскохозяйственно-  го использования. |
| 7. | Обременение (фактическое использование земельного участка) | нет |
| 8. | Наличие градостроительного плана земельного участка | нет |
| 9. | Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны,  охранные зоны и др.) | нет |
| 10. | Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности  рельефа территории участка | Нет водоемов, рельеф  плоск., без особенностей |
| 11. | Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной ин- фраструктуры:   1. автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2. железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифи- цированные); 3. водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4. аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика | вблизи от дороги с ас- фальтовым покрытием,  муниципальный маршрут, такси  нет  нет нет |
| 12. | Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно- технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры   1. объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные стан- ции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водо- снабжения, возможность и условия подключения); 2. канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная стан- ция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключе- ния); 3. объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4. объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5. объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6. полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размеще- ния отходов); 7. телефонизация площадки |  |
|  | в 10 метрах артезианская скважина, водонапорная башня |
|  | нет |
|  | магистральные сети |
|  | линия электропередач находится на участке 10 Кв  нет |
|  | нет |
|  | возможна |
| 13. | Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природо-  охранных и санитарно-защитных зон | до жилых массивов 300  метров, водоемов – 8 км. |
| 14. | Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находя-  щихся на земельном участке | нет |